

VIEBROCK HAUS

Ihr Exposé

Beim Hausbau sind wir Ihr zuverlässiger Partner. Massivhäuser bauen wir seit 1954 und setzen auf Qualität und Nachhaltigkeit.

Klimaschutz und Energiesparen sind uns als umweltbewusster Massivhausanbieter besonders wichtig. Unsere hocheffiziente Wärmepumpentechnik schont die Natur und Ihren Geldbeutel. Wir bauen Energiesparhäuser im Standard als KfW-Effizienzhaus 40 Plus. In 3 Monaten Bauzeit entsteht Ihr individuelles Viebrockhaus traditionell Stein auf Stein und mit 10 Jahren Garantie.

Bauen Sie mit uns Ihr Eigenheim!

VIEBROCK HAUS

Edition 700

Wohnfläche 223,10 m²

Außenmaße 10,10 x 13,85 m



Ihre Viebrockhaus-Vorteile

- > KfW-Effizienzhaus 40 Plus
- > traditionell Stein auf Stein gebaut
- > in nur 3 Monaten Bauzeit
- > mit 10 Jahren Garantie
- > inklusive Rundum-Sorglos-Service
- > Winterbaustelle unterm Zelt
- > Qualität von Markenherstellern

Gebührenfreie Hotline:

0800 8991000

E-Mail: info@viebrockhaus.de

VIEBROCK HAUS

Ihre Viebrockhaus-Vorteile

- > KfW-Effizienzhaus 40 Plus
- > traditionell Stein auf Stein gebaut
- > in nur 3 Monaten Bauzeit
- > mit 10 Jahren Garantie
- > inklusive Rundum-Sorglos-Service
- > Winterbaustelle unterm Zelt
- > Qualität von Markenherstellern

Gebührenfreie Hotline:

0800 8991000

E-Mail: info@viebrockhaus.de

Die Diele mit angrenzender Garderobe sorgt für einen repräsentativen Empfang. In der Küche ist genug Platz für einen Küchenblock. Im Dachgeschoss haben die Eltern ihr großzügiges Reich: Das Bad mit Blick aus dem Turmerker ist Klasse.

Der Turmerker hat bodentiefe Fenster, die den Essplatz in der Küche mit Licht durchfluten. Die Satteldachgauben verleihen dem Zuhausehaus eine eindrucksvolle Note.

Besichtigen Sie das Edition 700 im Musterhauspark Horneburg.

Features

- Satteldach mit Freigebinde, 45° Dachneigung
- 100-cm-Drempel im Rohbaumaß
- Turmerker an der Terrassenseite
- Überdachte Terrasse, vier Satteldachgauben
- Zweiflügelige Wohnzimmertür mit Verglasung
- Wärmepumpentechnik Hybrid-Smart-Solar 1.0
- Speicher für erhöhten Warmwasserkomfort
- Kombikollektoranlage mit Lithium-Ionen-Batterie
- Smart-Home-Ausstattung
- WOHNIDEE-Haus im Musterhauspark Horneburg

VIEBROCK HAUS

Edition 700

Wohnfläche 223,10 m²

Außenmaße 10,10 x 13,85 m



Ihre Viebrockhaus-Vorteile

- > KfW-Effizienzhaus 40 Plus
- > traditionell Stein auf Stein gebaut
- > in nur 3 Monaten Bauzeit
- > mit 10 Jahren Garantie
- > inklusive Rundum-Sorglos-Service
- > Winterbaustelle unterm Zelt
- > Qualität von Markenherstellern

Gebührenfreie Hotline:

0800 8991000

E-Mail: info@viebrockhaus.de

VIEBROCK HAUS

Edition 700

Wohnfläche 223,1 m²

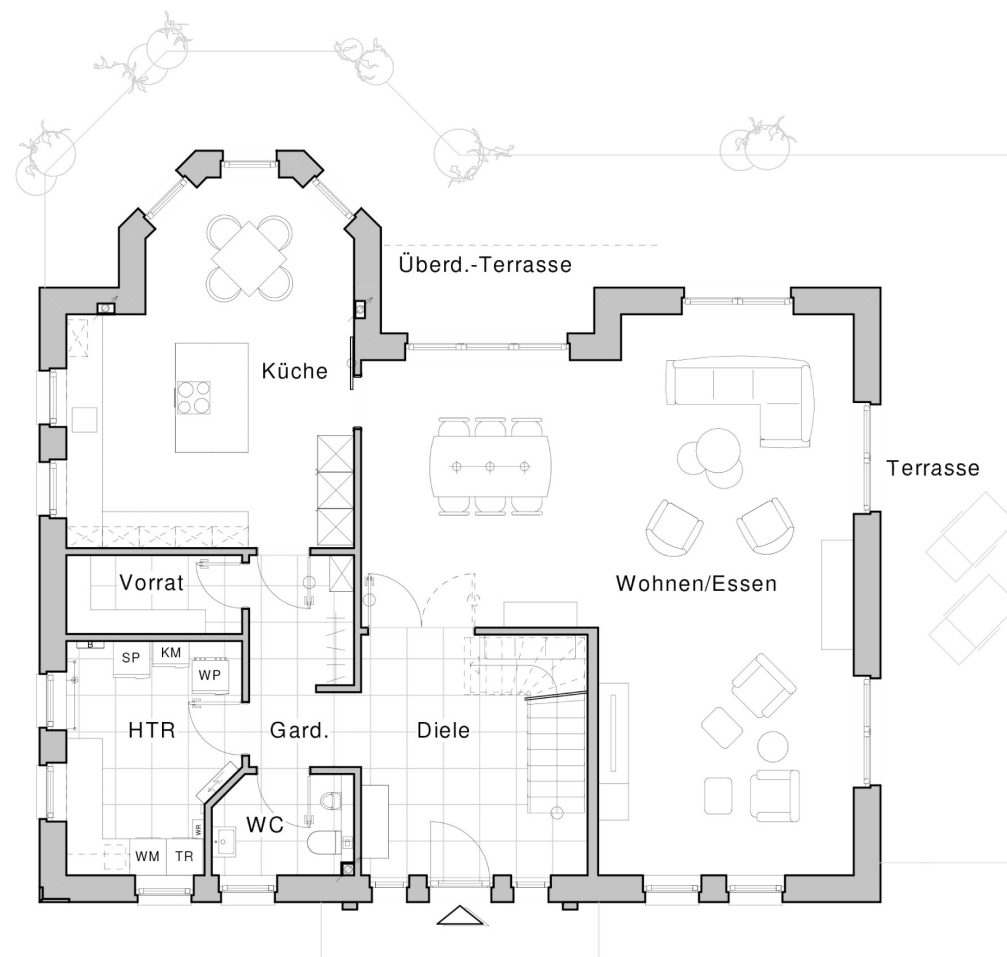
Außenmaße 10,10 x 13,85 m

Ihre Viebrockhaus-Vorteile

- > KfW-Effizienzhaus 40 Plus
- > traditionell Stein auf Stein gebaut
- > in nur 3 Monaten Bauzeit
- > mit 10 Jahren Garantie
- > inklusive Rundum-Sorglos-Service
- > Winterbaustelle unterm Zelt
- > Qualität von Markenherstellern

Erdgeschoss

Wohnen/Essen	56,69 m ²
Küche	25,08 m ²
Vorrat	3,59 m ²
Diele	12,41 m ²
Garderobe	5,88 m ²
WC	3,60 m ²
HTR	9,98 m ²
Überdachte Terrasse	1,32 m ²
Gesamt	118,55 m²



Gebührenfreie Hotline:

0800 8991000

E-Mail: info@viebrockhaus.de

VIEBROCK HAUS

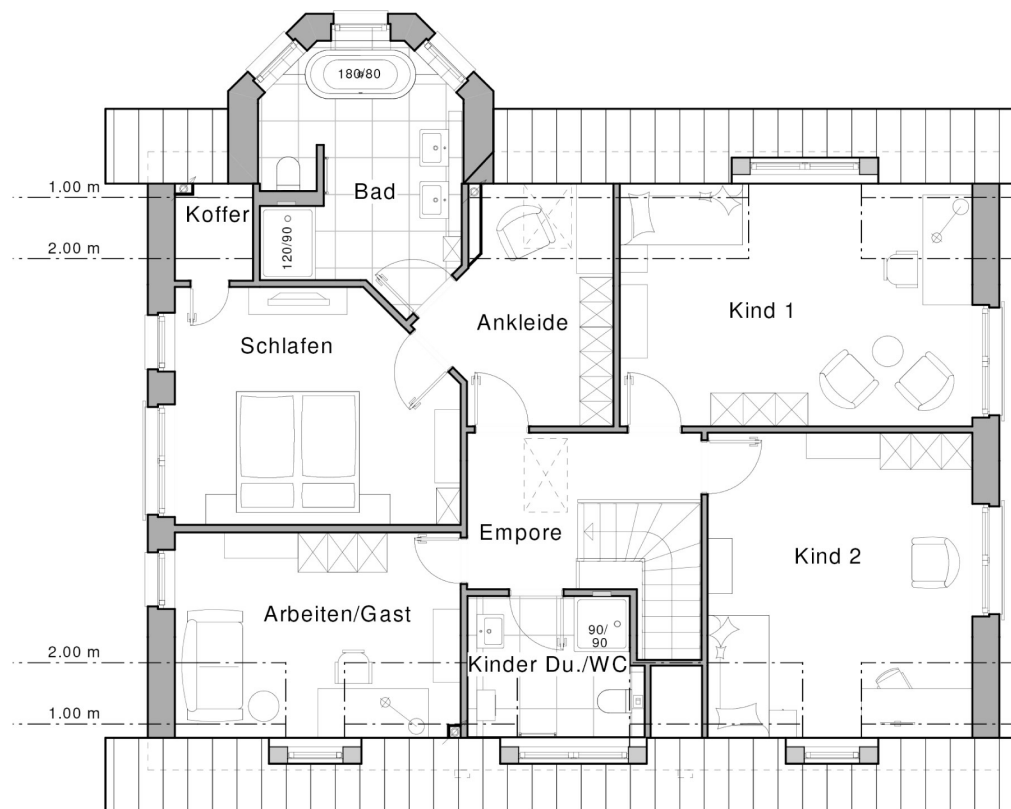
Edition 700

Wohnfläche 223,1 m²

Außenmaße 10,10 x 13,85 m

Dachgeschoss (Nutzfläche)

Schlafen	17,09 m ²	17,09 m ²
Ankleide	8,70 m ²	9,97 m ²
Kind 1	20,20 m ²	23,03 m ²
Kind 2	19,30 m ²	21,73 m ²
Arbeiten/Gast	12,84 m ²	15,53 m ²
Bad	12,03 m ²	12,06 m ²
Kinder-Duschbad	6,37 m ²	6,37 m ²
Koffer	1,06 m ²	1,95 m ²
Empore	6,96 m ²	7,26 m ²
Gesamt	104,55 m²	114,99 m²



Ihre Viebrockhaus-Vorteile

- > KfW-Effizienzhaus 40 Plus
- > traditionell Stein auf Stein gebaut
- > in nur 3 Monaten Bauzeit
- > mit 10 Jahren Garantie
- > inklusive Rundum-Sorglos-Service
- > Winterbaustelle unterm Zelt
- > Qualität von Markenherstellern

Gebührenfreie Hotline:

0800 8991000

E-Mail: info@viebrockhaus.de